

Besiktningssprotokoll

2021-03-23

Inflyttande

Inflyttande hyresgäst		Objektsnr 05510043	
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad	
Adress Torkel Knutssonsgatan 33 4 tr		Postnummer och ort 11849 Stockholm	
		Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
Besiktningdag	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20210531	Byggår Typ 2 rum och kök

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Vägg	Märken vägg 2,3 efter uppsättning	VLU gäller	Åtg HG
Badrum			
Allmänt i våtutrymmet	Tvättmaskin installerad	Kopplas ur, avlopp och tillopp lockas	Åtg HG
Kök			
Golvmatte	Mindre märke i matte	VLU gäller	Ej Åtg
Vägg	Märken vägg 1,2,3 efter uppsättningar, hål igensättes	VLU gäller	Åtg HG
Allmänt i utrymmet	Jalusidörr monterad mellan hall och kök	Återställs av avflyttande hg	Åtg HG
Vardagsrum			
Vägg	Märken vägg 1,2,3, 4 efter uppsättningar, hål igensättes	VLU gäller	Åtg HG
Rum 1			
Balkong			
Objektet			
Allmänt i bostaden	Trösklar borttagna		Ej Åtg
Allmänt i bostaden	Persienner installerade av hg	Service utförs ej av Stockholmshem	Ej Åtg
Lägenhetsförråd, vind			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: SH-Besiktning Södermalm 3

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Besöksadress Hornsgatan 128, 102 71 Stockholm • Tel 08-508 39 000 • Fax 08-508 39 099

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555