

## Vad är ett korttidskontrakt?

Korttidskontrakt innebär att du hyr en bostadslägenhet under en begränsad tid. Det är alltså en tillfällig lägenhet.

Hyrestiden kan vara allt från tre månader till, som längst, fyra år.

Vid korttidskontrakt undertecknar du en överenskommelse om avstående från besittningsskydd för bostad. Överenskommelsen innebär att när avtalet sägs upp för avflyttning har du inte rätt till en annan lägenhet.

## Varför korttidskontrakt?

Korttidskontrakt används när fastighetsägaren exempelvis planerar renovering av en lägenhet, ett hus eller ett område. Lägenheten kan också användas för evakuering av ordinarie hyresgäster.

## Skyldigheter vid korttidskontrakt.

Som hyresgäst med korttidskontrakt gäller samma skyldigheter som vid ett vanligt hyresavtal. Det innebär bland annat att lägenheten måste vårdas på samma sätt som vid ett vanligt hyresförhållande.

## Avflyttning.

Uppsägningstiden är oftast en månad. Besked om uppsägning skickas från oss i vanligt lösbrev samt i rekommenderat brev.

När du flyttar ut ska lägenheten avflyttningsstädas på samma sätt som du hade flyttat från en vanlig lägenhet. I samband med avflyttningen får du information om hur avflyttningsstädning ska gå till. Har du inte gjort en fullständig städning eller inte städats alls kommer vi att skicka faktura på avflyttningsstädning.

\* \* \* \* \*