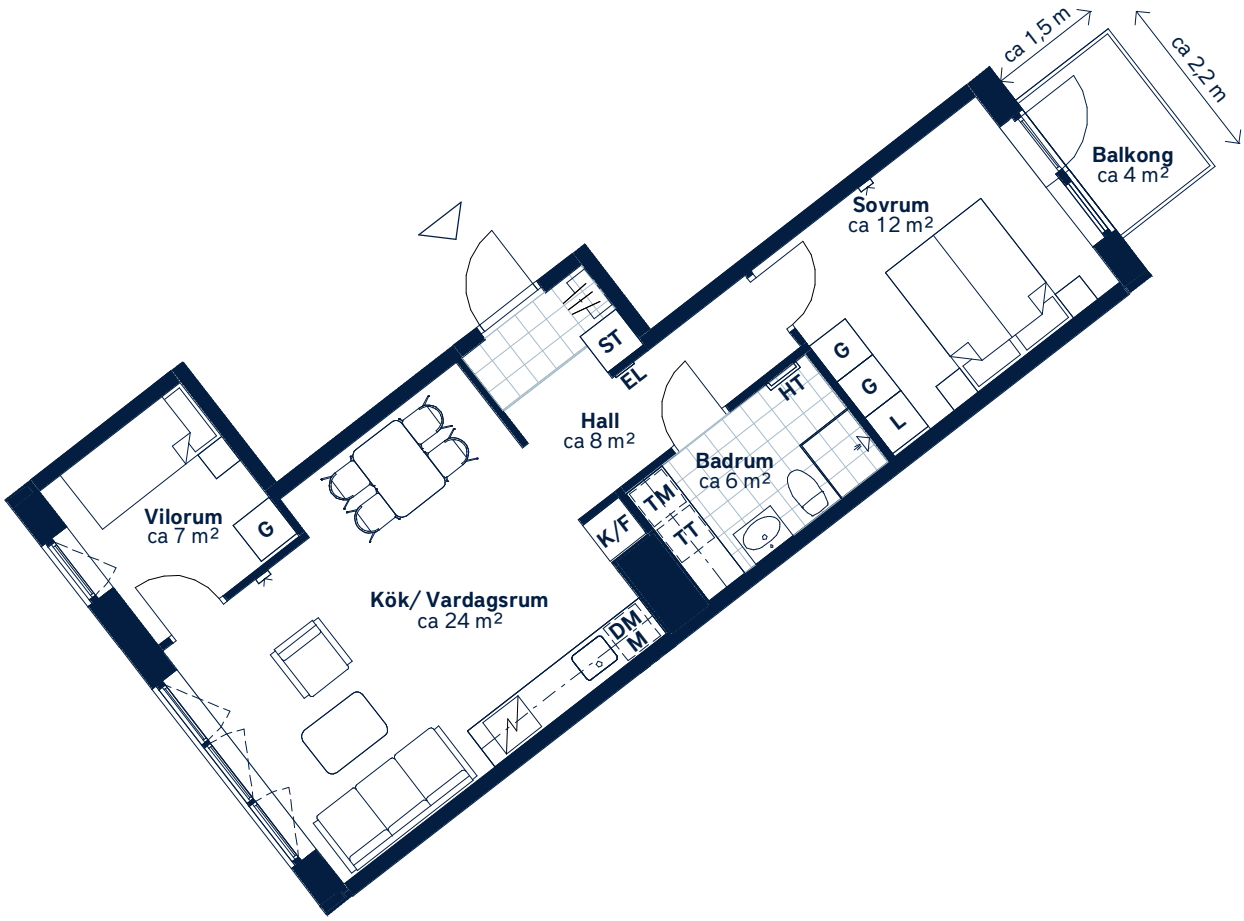
**BOFAKTABLAD**

# *Packrummet 13, Kv 1 - Årstaberg*



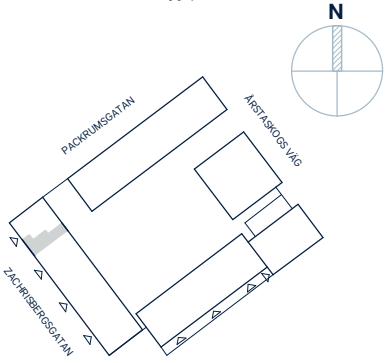

Till lägenheten hör ett externt förråd

SKALA 1 : 100 (A4)

| LÄGENHETSNUMMER: | BOAREA: (CIRKA) | ANTAL RUM OCH KÖK: |
|---|---|---|
| *0123* | *55m²* | *2,5* |

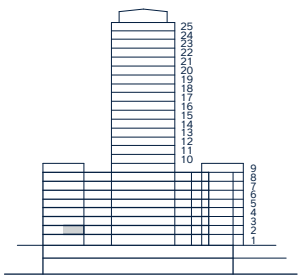
**ORIENTERINGSVY**

*Uppifrån*




**FASADVY**

*Vy från Årstabergsvägen*




**FÖRKLARINGAR**

| | | | |
|---|---|---|---|
| G | Garderob | | Hatthylla |
| L | Linneskåp | | Klinker |
| ST | Städskåp | | Öppningsbart fönster |
| | Spishäll | | Multimediauttag |
| K/F | Kyl/frys | EL | Elcentral |
| DM | Diskmaskin | | |
| M | Mikrovågsugn | | |
| TM | Tvättmaskin | | |
| TT | Torktumlare | | |
| HT | Handdukstork | | |

Generell golvbeläggning om inget annat anges: Askparkett. Takhöjd ca 2,5 meter. Lägre takhöjd i hall och badrum.
Väggskåp ovan TM och TT.
Den angivna lägenhetsstorleken kan skilja sig från summan av rummens enskilda areor då samtliga areor är avrundade, samt då den totala arean inkluderar innerväggar. Upprättad: 2026-05-07 - Wallenstam förbehåller sig rätten till ändringar.
Förstärkning av vägg för TV utförs med 12 mm träskiva från 300 mm över golv till 2000 mm över golv. Bredd 1350 mm.
Infästning med max 35 mm långa träskruv.