Info om bostad och fastighet

Datum: 2026-11-16

Grunduppgifter

Objektsnummer	2514-1180
Adress	Gullingeplan 12
Var i huset är bostaden placerad?	1 tr ned
Vad är det för ytskikt i badrum?	Kakel/Våtrumsmatta

Bostadens utrustning

Vilken typ av ventilation finns i lägenheten?	Mekanisk frånluft
Finns förråd?	Ja, i källaren
Finns tvättmaskin i bostaden?	Nej, men möjligt
Finns golvdiskmaskin?	Nej, ej möjligt
Vad är det för typ av kyl/frys?	Kyl/frys, (kombiskåp)

Fastigheten

Har stambyte genomförts i fastigheten?	Nej
Finns tvättstuga i fastigheten?	Nej
Bredband, tv och telefoni?	Fibernät (zmarket.se) och Kabel-tv-nät (tele2.se)
Planeras andra underhållsarbeten i eller utanpå fastigheten?	Fasadrenovering pågår

Övriga frågor

Ingår el i hyran	Nej
Ingår värme i hyran	Ja
Ingår varmvatten i hyran	Ja
Finns amorterande tillval **som gått ut/är på väg att gå ut där service och underhåll ej ingår**	Nej
Övrigt	Se besiktningsprotokoll. Badrum planerat för att stambytas med start 2027.04.22 =

	rivning av badrum för att installera ny avloppsstam, nya tätskikt och nya ytskikt i badrum. Kök kommer att få köksavlopp utbytt under stambytet och ny köksblandare kommer att installeras. SB erbjuder inte evakueringsboende under stambytet. Kvarboende i lägenhet under stambytet.