Besiktningsprotokoll

Inflyttande

			Objektsnr 23520147	
			Lägenheten var vid besiktningen [ ] Tom [X] Möblerad	
Adress Pippi Långstrumps Gata 20 3 tr		Postnummer och ort 16871 Bromma	Hyresgäst närvarande vid besiktning [X] Ja [ ] Nej	
Besiktningsdag 20260924	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20261130	Byggår 0	Typ 3 rum och kök

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Parkett, ek	Repor/märken	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Märken efter spackel på vägg 1,2,3 sedan tidigare	Vlu gäller	Ej Åtg
Snickerier	Klister på garderobsdörren	Tas bort	Åtg HG
Duschrum			
Tvättställ med 1-	Porslin helt		Ej Åtg
Wc-stol standard	Porslin helt		Ej Åtg
Vägg, tak, snick,	Inga synliga skador		Ej Åtg
Allmänt i våtutrymmet	Godkänt i sin helhet		Ej Åtg
Kök			
Elspis Elektrohelios	Komplett inredning		Ej Åtg
Kyl-frys Electrolux	Komplett inredning		Ej Åtg
Parkett, ek	Repor/märken	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Märken efter spackel		Åtg HG
Köksluckor, lådfronter	Mindre färgsläpp på vissa fronter	Vlu gäller	Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Spricka		Ej Åtg
Vardagsrum			
Parkett, ek	Repor/märken	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Flertal borrhål		Åtg HG
Rum 1			
Parkett, ek	Repor/märken	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Flertal Märken efter spacklade hål sedan tidigare	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Flertal Märken Märken efter spacklade borrhål	Vlu gäller	Ej Åtg
Rum 2			

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Parkett, ek	Repor/märken	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Flertal märken Märken efter spacklade borrhål	Vlu gäller	Ej Åtg
Klädkammare			
Parkett, ek	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Märken	Vlu gäller	Ej Åtg
Förråd i lägenheten			
Parkett, ek	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Fåtal märken	Vlu gäller	Ej Åtg
Objektet			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: Boubacar Jallow

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:
Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.