Besiktningsprotokoll

Inflyttande

			Objektsnr 06360255	
			Lägenheten var vid besiktningen [X] Tom [ ] Möblerad	
Adress Kvarnhagsgatan 102 2 tr		Postnummer och ort 16554 Hässelby	Hyresgäst närvarande vid besiktning [ ] Ja [X] Nej	
Besiktningsdag 20261111	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20261130	Byggår 0	Typ 2 rum och kök

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Laminatgolv inkl	Repor	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Märken på vägg 1	Vlu gäller	Ej Åtg
Badrum			
Badkar standard vit	Utan anmärkning		Ej Åtg
Tvättställ med 1-	Porslin helt		Ej Åtg
Wc-stol IFÖ 3875	Porslin helt		Ej Åtg
Allmänt i våtutrymmet	Godkänt i sin helhet		Ej Åtg
Kök			
Elspis Electrolux EKC	1 ugnsplåt + 1 grillgaller		Ej Åtg
Kyl-Frys Cylinda KF	Komplett inredning		Ej Åtg
Laminatgolv inkl	Märken	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Borrhål på vägg 1	Vlu gäller	Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Diskbänk	Repor		Ej Åtg
Vardagsrum			
Parkett inklusive nya	Repor	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Borrhål på vägg 1	Vlu gäller	Ej Åtg
Rum 1			
Laminatgolv inkl	Enstaka repor	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	4st borrhål på vägg 3 Enstaka märken	Vlu gäller	Ej Åtg
Balkong			
Allmänt i balkongen	Utan anmärkning		Ej Åtg
Objektet			

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status

Lägenhetsförråd, källare

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: Boubacar Jallow

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:
Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.