

Besiktningsprotokoll

2026-09-23

Inflyttande

		Objektsnr 24821286	
		Lägenheten var vid besiktningen ☐ Tom ☒ Möblerad	
Adress Golvläggargränd 8 2 tr		Postnummer och ort 11759 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☒ Ja ☐ Nej
Besiktningdag 20260922	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20261130	Byggår 0 Typ 1 rum och kokvrå,

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Linoleumgolv	Fåtal repor		Ej Åtg
Vägg	Mild sättning över ingång		Ej Åtg
Kokvrå			
Eldspis Bosch	Inredning hel och komplett		Ej Åtg
Kyl-Frys Bosch	Inredning hel och komplett		Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Samtliga nedre luckor: Mindre märken samt uppsvällda		Ej Åtg
Hall			
Vardagsrum			
Linoleumgolv	Flertalet mindre repor		Ej Åtg
Vägg	Vägg 1: Flertalet mindre märken		Ej Åtg
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Inga synliga skador på kakel, klinker och porslin		Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Lägenheten tas i befintligt skick. Inga åtgärder av SH. Persiennar underhålls ej av SH. Lägenhet godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: William Bogosson

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:
Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.