

Besiktningssprotokoll

2022-07-28

Inflyttande

Inflyttande hyresgäst		Objektsnr 08220490	
		Lägenheten var vid besiktningen ☐ Tom ☒ Möblerad	
Adress Kristallvägen 51 BV tr	Postnummer och ort 12678 Hägersten	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☒ Ja ☐ Nej	
Besiktningdag 20220726	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20221031	Byggår 0 Typ 1 rum och kokskåp

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Tambur			
Linoleumgolv	Repor	Mindre repor. VLU gäller.	Ej Åtg
Vägg	Märken hål	Fåtal märken och hål. VLU gäller.	Ej Åtg
Kokskåp			
Linoleumgolv	Märken repor	Fåtal märken/repor. VLU gäller.	Ej Åtg
Vägg	Märken hål	Fåtal märken /hål. VLU gäller.	Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Skåpsluckor	2st saknas. Går ej att montera på då kylen sticker ut.	Ej Åtg
Vardagsrum			
Laminatgolv	Märken repor	Fåtal mindre repor/märken. VLU gäller.	Ej Åtg
Vägg	Märken hål	Tapet beige utan hål. VLU gäller.	Ej Åtg
Duschrum			
Objektet			
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i utrymmet	Nr stämmer	Nr stämmer.	Ej Åtg

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: Lars Jägerstig

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Besöksadress Hornsgatan 128, 102 71 Stockholm • Tel 08-508 39 000 • Fax 08-508 39 099

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1