

Besiktningsprotokoll

2026-08-28

Inflyttande

			Objektsnr 09911125	
			Lägenheten var vid besiktningen ☐ Tom ☒ Möblerad	
Adress Sankt Göransgatan 151 5 tr		Postnummer och ort 11217 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☒ Ja ☐ Nej	
Besiktningsdag 20260826	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20261130	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå,

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Objektet			
Allmänt i bostaden	Lägenheten tas i befintligt skick. Inga åtgärder av SH. Persiennner underhålls ej av SH. Lägenhet godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
Hall			
Linoleumgolv	Fåtal repor		Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning		Ej Åtg
Kök			
Kyl-Frys Electrolux	Inredning hel och komplett		Ej Åtg
Linoleumgolv	Utan anmärkning		Ej Åtg
Tak	1st märke		Ej Åtg
Bänkskåp kök	Utan anmärkning		Ej Åtg
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Inga synliga skador på kakel, klinker och porslin		Ej Åtg
Rum			
Vägg	Vägg 1: fåtal märken		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Linoleumgolv - utan anmärkning		Ej Åtg

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: William Bogosson

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1