2025-01-08

Besiktningsprotokoll

Inflyttande

			Objektsnr 06150152	
			Lägenheten var vid besiktningen ☐ Tom ☒ Möblerad	
Adress Svartågatan 24 BV tr		Postnummer och ort 12845 Bagarmossen	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☒ Ja ☐ Nej	
Besiktningsdag 20250107	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20250228	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Tambur			
Allmänt i utrymmet	Utan anmärkning		Ej Åtg
Badrum			
Termostatblandare	Duschmunstycke ej standard		Ej Åtg
Allmänt i våtutrymmet	Utan anmärkning		Ej Åtg
Kokvrå			
Elspis Electrolux EKC	Ugnsplåtar 3st, galler 1st		Ej Åtg
Kyl-Frys Electrolux EJ	Komplett med låda		Ej Åtg
Vägg	Hyllplan ovanför spis, ej standard. Ingen service		Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	1st kökslucka ovan diskbänken är lite repig		Ej Åtg
Vardagsrum			
Allmänt i utrymmet	Utan anmärkning		Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Lägenheten är godkänd för uthyrning och är i mycket fint skick. Eventuella persienner, torkhiss och tillhållarlås ingår ej i avtalet.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i	Avflyttande hyresgäst städar ur förrådet och lämnar olåst		Ej Åtg

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: Monica Östergren

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:
Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.