

Bilaga 2 Upprustningsnivåer

Kvarteret Högsätra 1, område 085 Bogsätravägen 54–72
Stockholm datum 2026-03-17

1 Om bilagan

I den här bilagan beskrivs de olika nivåer av renoveringen som du kan välja mellan. Vi kommer att behöva göra grundläggande renoveringsåtgärder i din lägenhet, oavsett vilken renoveringsnivå du väljer. Du kan läsa mer om de grundläggande renoveringsåtgärderna i *Bilaga 1 Beskrivning av alla åtgärder*.

- **Basnivå:** renoveringen blir enligt basnivån och valen markerad med *standard* om du inte gör något annat val. I basnivån kan du göra en del val utan att det påverkar hyran, de är markerade som *fritt val*.
- **Utökad nivå:** I den utökade nivån kan du göra olika val mellan exempelvis produkter och färger. Valen ger en högre hyra.

De punkter som samrådsgruppen diskuterat och kommit överens om är markerade med en asterisk (*).

2 Kök

2.1 Basnivå

Köksluckor/befintliga

- Lackerad/målad befintlig lucka, ljus blå/grå tidstypisk (fritt val) (*)
- Lackerad/målad befintlig lucka, ljusgrön (fritt val) (*)
- Lackerad/målad befintlig lucka, varmvit (fritt val) (*)
- Lackerad/målad befintlig lucka, ljusgrå (fritt val) (*)

Beslag

- Handtag Stil 555, plastbricka (standard)
- Handtag Retro krom, 96 m.m. (fritt val) (*)
- Handtag Rostfri look, 128 m.m. (fritt val) (*)

Kakel, två rader (150 x 150 m.m.), ljusgrå fog.

- Vit blank (standard)
- Vit matt (fritt val) (*)
- Grå blank (fritt val) (*)

Bänkskivor

- Virrvarr silver, laminat (standard)
- Virrvarr Antracit, laminat (fritt val) (*)
- Ek, laminat (fritt val) (*)

Linoleumgolv

- Marmoleum Silver Shadow (*)
- Marmoleum Eternity (*)
- Marmoleum Fresco Sparrow (*)
- Marmoleum Real Sand(*)
- Marmoleum Real Carribean (*)

2.2 Utökad nivå**Köksluckor/befintliga**

- Lackerad/målad befintlig lucka, ljus blå/grå tidstypisk (fritt val) (*)
- Lackerad/målad befintlig lucka, ljusgrön (fritt val) (*)
- Lackerad/målad befintlig lucka, varmvit (fritt val) (*)
- Lackerad/målad befintlig lucka, ljusgrå (fritt val) (*)
- Lackerad/målad befintlig lucka, grågrön (fritt val) (*)
- Lackerad/målad befintlig lucka, beige (fritt val) (*)

Beslag

- Handtag Stil 555 plastbricka (standard)
- Handtag Retro krom, 96 m.m. (fritt val) (*)
- Handtag, rostfri look, 128 m.m. (fritt val) (*)
- Terni, rostfri look, 128 m.m. (fritt val) (*)
- Svart bygelhandtag, 128 m.m. (fritt val) (*)
- Arild, rostfri look, 128 m.m. (fritt val) (*)

Kakel, tre rader (*) (150 x 150 m.m.), ljusgrå fog.

- Vit blank (standard)
- Vit matt (fritt val) (*)
- Grå blank (fritt val) (*)
- Vit, blankt, 100 x 200 m.m. (fritt val) (*)

Linoleumgolv

- Marmoleum Silver Shadow (*)
- Marmoleum Eternity (*)
- Marmoleum Fresco Sparrow (*)
- Marmoleum Real Sand (*)
- Marmoleum Real Carribean (*)

3 Badrum

3.1 Basnivå

Kakel vägg (150 x 150 m.m.), ljusgrå fog.

- Vitt blankt (standard)

Klinker golv (150 x 150 m.m.), mörkgrå fog.

- Speckled white, Höganäs grynna (standard)
- Ljusgrå, Höganäs grynna, (fritt val) (*)
- Mörkgrå, Höganäs grynna (fritt val) (*)

Badrumsinredning

- Spegelskåp med belysning och eluttag (standard).
- Duschplats med duschdraperiskena (standard).
- Badkar med duschdraperiskena (fritt val).
- Förbereds för handdukstork.

3.2 Utökad nivå

Kakel vägg (150x150 m.m.), ljusgrå fog.

- Vitt blankt (standard)

Klinker golv (150x150 m.m.), mörkgrå fog.

- Speckled white, Höganäs grynna (standard)
- Ljusgrå, Höganäs grynna, (fritt val) (*)
- Mörkgrå, Höganäs grynna (fritt val) (*)
- Old Rose, Höganäs grynna (fritt val) (*)

Badrumsinredning

- Spegelskåp med belysning och eluttag (standard).
- Duschplats med duschdraperiskena (standard).
- Badkar med duschdraperiskena (fritt val).
- Ny handdukstork.
- Duschvägg.

3.2 Separat wc

Kakel (150x150 m.m.) kakel ovanför tvättställ, mellangrå fog.

- Vitt blankt (standard)

Klinker (150x150 m.m.) samma som badrum, mellangrå fog.

- Speckled white, Höganäs grynna (standard)
- Ljusgrå, Höganäs grynna, (fritt val) (*)
- Mörkgrå, Höganäs grynna (fritt val) (*)

Inredning

- Spegel (standard).
- Handdukskrok (standard).

Vi reserverar oss för att produkter och kulörer kan behöva ersättas av andra, likvärdiga produkter.