

Besiktningsprotokoll

2026-06-22

Inflyttande

		Objektsnr 11810035	
		Lägenheten var vid besiktningen ☒ Tom ☐ Möblerad	
Adress Solhems Hagväg 35 1 tr		Postnummer och ort 16356 Spånga	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☐ Ja ☒ Nej
Besiktningsdag 20260618	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260715	Byggår 0
		Typ 3 rum och kök	

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Allmänt i utrymmet	Diverse små spikar på vägg.		Ej Åtg
Badrum			
Allmänt i våtutrymmet	Skåp på vägg, ej standard.		Ej Åtg
Kök			
Snickerier	Kolfilterfläkt ej installerad.		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Enstaka borrhål.		Ej Åtg
Vardagsrum			
Allmänt i utrymmet	Diverse små märken på vägg.		Ej Åtg
Klädkammare			
Allmänt i utrymmet	Enstaka borrhål.		Ej Åtg
Grovkök			
Rum 1			
Allmänt i utrymmet	Relativt ny tapetserat.		Ej Åtg
Rum 2			
Allmänt i utrymmet	Relativt ny tapetserat.		Ej Åtg
Balkong			
Objektet			
Allmänt i bostaden	Lägenhet är godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i utrymmet	Hyllor i lgh förråd ej standard.		Ej Åtg

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: Mirzad Kartal

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:
Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1