

Besiktningsprotokoll

2026-07-10

Inflyttande

			Objektsnr 24821342	
			Lägenheten var vid besiktningen ☐ Tom ☒ Möblerad	
Adress Golvläggargränd 8 6 tr		Postnummer och ort 11759 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☒ Ja ☐ Nej	
Besiktningsdag 20260709	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260831	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå,

Ej åtg = Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Linoleumgolv	Fåtal märken/repor.		Ej Åtg
Vägg	Fåtal märken/hål.		Ej Åtg
Kokvrå			
Elspis Bosch	Hel och komplett		Ej Åtg
Kyl-Frys Bosch	Hel och komplett		Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Mindre märke i underkant på en lucka		Ej Åtg
Köksskåp, stomme	Diskställ nedtaget	Monteras tillbaka av avflyttande	Åtg HG
Vardagsrum			
Linoleumgolv	Fåtal märken/repor.		Ej Åtg
Vägg	Tidigare tätade borrhål från föregående hyresgäst och nya borrhål	Avflyttande tätar de nya borrhålen	Åtg HG
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Inga synliga skador på kakel, klinker och porslin		Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Avflyttande hyresgäst ansvarar för att fullständig flyttstädning utförs		Åtg HG
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i	Lämnas tömd, städad och olåst		Åtg HG

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: Lucas Jonsson

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1