

Besiktningssprotokoll

Inflyttande

		Objektsnr 08610076	
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad	
Adress Tussmötevägen 128 BV tr		Postnummer och ort 12264 Enskede	
		Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
Besiktningdag 20260506	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260731	Byggår 0
		Typ 1 rum och kokvrå	

Ej åtg= Åtgärdas ej
 Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
 Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
 Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Tambur			
Linoleumgolv	Flertalet mindre märken och repor.	Vlu gäller.	Ej Åtg
Vägg	Fåtal märken.	Vlu gäller.	Ej Åtg
Badrum			
Allmänt i våtutrymmet	Eget duschset av hg.	Återställs av hg.	Ej Åtg
Allmänt i våtutrymmet	Inga synliga skador.		Ej Åtg
Kokvrå			
Elspis Electrolux EKC	Komplett.		Ej Åtg
Kyl-frys Electrolux ER	Komplett.		Ej Åtg
Linoleumgolv	Fåtal märken och repor.	Vlu gäller.	Ej Åtg
Vägg	Målat av hg: Fåtal märken.	Vlu gäller.	Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Flertalet mindre märken samt flagnad färg.	Vlu gäller.	Ej Åtg
Vardagsrum			
Linoleumgolv	Fåtal märken och repor.	Vlu gäller.	Ej Åtg
Vägg	Målat av hg: Fåtal märken.	Vlu gäller.	Ej Åtg
Uteplats			
Uteplatsplattor	Allmänt: Godkänd.		Ej Åtg
Objektet			
Ytterdörr okänd	Utsida dörr: Mindre mild slagskada i mitten av dörren.		Ej Åtg
Allmänt i bostaden	OBS! Lägenheten tas i befintligt skick. Inga åtgärder av SH. För underhåll av ytskikt som t.ex. golv och väggar så hänvisas hg till VLU. Persienner underhålls ej av SH. Lägenhet godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: William Bogosson

Anmärkingar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 2 av 2