

2024-10-18

## Frågebatteri för visning på ritning

Objektnummer: 15200403

Adress: Friherregatan 84

Byggnadsår:

### Finns ritning?

- Ja, stämmer med verkligheten  Ja, stämmer ej med verkligheten  
 Nej  Nej, ritningsskiss bifogas

### Är huset stambytt?

- Ja, genomfört år 19xx  Nej

Var i huset är bostaden placerad? (tex våning, souterräng, vädersträck)

Bv

### Finns bofaktablad?

- Ja  Nej

### Finns besiktningsprotokoll?

- Ja  Ja, bifogas  Nej

### Finns det anpassningar i lägenheten? (tex borttagna trösklar, spistimer, stödhandtag)

- Ja, beskrivning nedan  Nej

xxx

### Vilken typ av golv har bostaden?

- Linoleum  Laminat  Parkett  Annat

### Ytskikt i badrum?

- Klinker  Kakel  Våtrumsmatta  Annat  
 Badkar  Dusch

### Hur är skicket på tapeter/golv?

- Gott skick  Normalslitage

Kommer något att åtgärdas i lägenheten?

- Ja, beskrivning nedan  Nej

Åtgärder som ska utföras: När och om ny hyresgäst önskar få helmålning kök är det godkänt för åtgärd, likaså vad gäller luckorna och ny golvmatta i köket.

### Finns det spiskåpa?

Fastighet

Ytskick

Drift

Med motor  Utan motor  Annat  Nej, ej möjligt

Vilken typ av ventilation finns i lägenheten?

Mekanisk frånluft  Mekanisk till-och frånluft  Självdrag  Annat

Ingår el i hyran?

Ja  Nej

Ingår värme i hyran?

Ja  Nej

Ingår vatten i hyran?

Ja  Nej

## Utrustning

Finns tvättmaskin i bostaden?

Ja  Nej, möjligt  Nej, ej möjligt

Finns golvdiskmaskin?

Ja  Nej, men möjligt  Nej, ej möjligt

Har bostaden balkong?

Ja  Ja, inglasad  Nej

Har bostaden säkerhetsdörr?

Ja  Nej, möjligt  Nej, ej möjligt

Kyl/frys

Kyl m. frysack  Kombiskåp  Sida vid sida

Går det att beställa större kyl/frys? Kostnad tillkommer.

Ja  Nej

Vilken typ av spis är det?

Glashäll  Gjutjärnsplattor  Gasspis  Induktion  Varmluftsgugn

## Tillgänglighet

Finns förråd?

Ja  Nej

Finns belägen i :  Källare  Vind  I lägenhet

Finns tvättstuga i huset?

Ja  Nej, men finns i närområdet  Nej

Finns det hiss?

Ja, ca 3 m<sup>2</sup>  Nej

Tillgänglighet?

Port       Hiss       Tvättstuga       Mat-/sopavfall       Miljöstuga

Tv/Data?

Fiber (öppen)       Tele2

Parkeringsmöjligheter i närheten? (ledig plats kan ej garanteras)

Ytparkering     Kallgarage     Varmgarage     Gatuparkering

Parkeringstillbehör?

Motorvärmare     Laddstolpe för elbil

Övrig information: \_\_ xx

Reservation för eventuella felskrivningar.