

Besiktningssprotokoll

2026-06-17

Inflyttande

		Objektsnr 24220112		
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Tappvägen 8G 4 tr		Postnummer och ort 16878 Bromma		
		Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20260616	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260831	Byggår 0	Typ 1 rum och kök

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Parkettgolv	Mindre repor	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Enstaka spikhål	Vlu gäller	Ej Åtg
Duschrum			
Tvättställ med 1-	Porslin helt		Ej Åtg
Wc-stol standard	Porslin helt		Ej Åtg
Golv, klinker, våtrum	Godkänt i sin helhet		Ej Åtg
Kök			
Elspis Electrolux EKC	Komplett inredning		Ej Åtg
Kyl-Frys Electrolux	Fryslåda trasig		Åtg HG
Parkettgolv	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Enstaka märken	Vlu gäller	Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Vardagsrum			
Parkettgolv	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Enstaka tesa uppsättning	Vlu gäller	Ej Åtg
Balkong			
Allmänt i balkongen	Utan anmärkning		Ej Åtg
Objektet			
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i utrymmet	Lämnas tömd städad och olåst		Ej Åtg

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: Boubacar Jallow

Anmärkingar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 2 av 2