

Besiktningssprotokoll

2026-06-16

Inflyttande

		Objektsnr 24821274		
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Golvläggargränd 8 1 tr	Postnummer och ort 11759 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20260616	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260731	Byggår 0	Typ 1 rum och kökvrå,

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Linoleumgolv	Flertalet mindre repor		Ej Åtg
Vägg	Mild sättning över ingång		Ej Åtg
Kökvrå			
Elspis Bosch	Komplett		Ej Åtg
Kyl-Frys Bosch	Komplett		Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Minimalt slitage		Ej Åtg
Vardagsrum			
Linoleumgolv	Fåtal repor		Ej Åtg
Vägg	Fåtal mindre märke, Tavellist monterad av SH		Ej Åtg
Vägg	Mild sättning mot fönster		Ej Åtg
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Inga synliga skador på kakel, klinker och porslin		Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Lägenheten tas i befintligt skick. Inga åtgärder av SH. Persienner underhålls ej av SH. Lägenhet godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: William Bogosson

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1