

Besiktningssprotokoll

2026-06-15

Inflyttande

		Objektsnr 11810036		
		Lägenheten var vid besiktningen <input checked="" type="checkbox"/> Tom <input type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Solhems Hagväg 35 1 tr	Postnummer och ort 16356 Spånga	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20260609	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260815	Byggår 0	Typ 4 rum och kök

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Allmänt i utrymmet	Diverse märken på vägg samt litet hål i vägg.		Ej Åtg
Badrum			
Badkar standard vit	Små borrhål i kakel.		Ej Åtg
Separat WC			
Kök			
Allmänt i utrymmet	Spikar på vägg. Diverse märken på vägg.		Ej Åtg
Vardagsrum			
Allmänt i utrymmet	Diverse märken på vägg.		Ej Åtg
Grovkök			
Rum 1			
Rum 2			
Allmänt i utrymmet	Borrhål i vägg.		Ej Åtg
Rum 3			
Balkong			
Objektet			
Allmänt i bostaden	Lägenheten är i övrigt skick väldigt bra. Godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: Besiktningar

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1