

Besiktningssprotokoll

2026-06-11

Inflyttande

| | | | | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|--|-------------|--------------------------|
| | | Objektsnr 03621064 | | |
| | | Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad | | |
| Adress Gröndalsvägen 128C 2 tr | Postnummer och ort 11768 Stockholm | Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej | | |
| Besiktningdag 20260611 | Inflyttningsdatum | Avflyttningsdatum 20260831 | Byggår 0 | Typ 1 rum och kökvrå, |

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

| Utrymme/enhet | Kommentar | Anmärkning | Status |
|----------------------------|---|------------|--------|
| Badrum | | | |
| Allmänt i våtutrymmet | Inga synliga skador på kakel, klinker eller inredning | | Ej Åtg |
| Kökvrå | | | |
| Elspis Electrolux EKC | Komplett | | Ej Åtg |
| Kyl-Frys Electrolux | Komplett | | Ej Åtg |
| Linoleumgolv | Fåtal repor | | Ej Åtg |
| Vägg | Enstaka fläckar. I övrigt i mycket fint skick | | Ej Åtg |
| Förråd i lägenheten | | | |
| Hall | | | |
| Linoleumgolv | Utan anmärkning | | Ej Åtg |
| Vägg | Utan anmärkning | | Ej Åtg |
| Objektet | | | |
| Allmänt i bostaden | Lägenheten tas i befintligt skick. Inga åtgärder av SH. Persienner underhålls ej av SH. Lägenhet godkänd för uthyrning. | | Ej Åtg |
| Vardagsrum | | | |
| Linoleumgolv | Fåtal repor | | Ej Åtg |
| Vägg | Tavellist monterad av Stockholmskem Väggar: Utan anmärkning | | Ej Åtg |

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: William Bogosson

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1