

# Besiktningssprotokoll

2026-06-09

Inflyttande

		Objektsnr 09911208		
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Sankt Göransgatan 151 7 tr	Postnummer och ort 11217 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20260609	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260731	Byggår 0	Typ 1 rum och kök,

Ej åtg= Åtgärdas ej  
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst  
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras  
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
<b>Objektet</b>			
Allmänt i bostaden	Lägenheten tas i befintligt skick. Inga åtgärder av SH. Persiennor underhålls ej av SH. Lägenhet godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
<b>Hall</b>			
Linoleumgolv	Utan anmärkning.		Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning.		Ej Åtg
<b>Kök</b>			
Bänkskiva	Utan anmärkning.		Ej Åtg
Eldspis Electrolux	Komplett.		Ej Åtg
Kyl-Frys Electrolux	Komplett.		Ej Åtg
Bänkskåp kök	Utan anmärkning.		Ej Åtg
Väggskaap kök	Utan anmärkning.		Ej Åtg
Golv, linoleum (Y)	Utan anmärkning.		Ej Åtg
<b>Duschrum</b>			
Allmänt i våtutrymmet	Inga synliga skador på kakel, klinker och porslin		Ej Åtg
<b>Rum</b>			
Vägg	Vägg 3: Uppsatt tv av hg.	Borrhål tätas och bättringsmålas av hg.	Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Golv: Utan anmärkning.		Ej Åtg

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: William Bogosson

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummet i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1