

Besiktningssprotokoll

2026-06-04

Inflyttande

			Objektsnr 24821292		
			Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Golvläggargränd 8 2 tr		Postnummer och ort 11759 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20260603	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260731	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå,	

Ej åtg = Åtgärdas ej
 Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
 Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
 Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd
 Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
---------------	-----------	------------	--------

Hall

Linoleumgol	Fåtal repor		Ej Åtg
Vägg	Mild sättnig vid ingång		Ej Åtg
Vägg	Mindre märken över hatthylla		Ej Åtg

Kokvrå

Elspis Bosch	Inredning hel och komplett		Ej Åtg
Kyl-Frys Bosch	Inredning hel och komplett		Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Samtliga nedre luckor: nedre del mindre uppsvällda		Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Övre lucka 3 mindre märke		Ej Åtg

Vardagsrum

Linoleumgol	Fåtal mindre märken och repor		Ej Åtg
Vägg	Flertalet mindre märken samt 3 spacklade märken över tavellist.		Ej Åtg

Duschrum

Allmänt i våtutrymmet	Inga synliga skador på kakel, klinker och porslin		Ej Åtg
-----------------------	---	--	--------

Objektet

Allmänt i bostaden	Lägenheten tas i befintligt skick. Inga åtgärder av SH. Persienner underhålls ej av SH. Lägenhet godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
--------------------	---	--	--------

Lägenhetsförråd, källare

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: William Bogosson

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:
 Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000
 epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1