

Besiktningssprotokoll

2026-05-06

Inflyttande

		Objektsnr 09911071		
		Lägenheten var vid besiktningen <input checked="" type="checkbox"/> Tom <input type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Sankt Göransgatan 151 3 tr		Postnummer och ort 11217 Stockholm		
		Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20260505	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260630	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå,

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Objektet			
Allmänt i bostaden	Avflyttande hyresgäst ansvarar för att fullständig flyttstädning utförs		Åtg HG
Hall			
Vägg	2 självhäftande krokar lämnas vägg 1		Ej Åtg
Vägg	Spricka i hörn mot yttervägg		Ej Åtg
Kök			
Elspis Electrolux	Hel och komplett		Ej Åtg
Kyl-Frys Electrolux	Inredning hel och komplett		Ej Åtg
Vägg	1 självhäftande krok lämnas		Ej Åtg
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Inga synliga skador på kakel, klinker och porslin		Ej Åtg
Rum			
Vägg	1 självhäftande krok lämnas vägg 1		Ej Åtg
Vägg	Spricka i hörn mot yttervägg		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Linoleumgolv - Utan anmärkning		Ej Åtg

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: AnnaKarin Steiger

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1