

# Besiktningssprotokoll

2026-04-29

Inflyttande

			Objektsnr 09911125	
			Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad	
Adress Sankt Göransgatan 151 5 tr		Postnummer och ort 11217 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	
Besiktningdag 20260429	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260630	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå,

Ej åtg = Åtgärdas ej  
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst  
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras  
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
<b>Objektet</b>			
Allmänt i bostaden	Avflyttande hyresgäst ansvarar för att fullständig flyttstädning utförs		Åtg HG
<b>Hall</b>			
Linoleumgolv	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Hatthylla tillhör lägenheten		Ej Åtg
<b>Kök</b>			
Bänkskiva	Utan anmärkning		Ej Åtg
Eldspis Electrolux	Hel och komplett		Ej Åtg
Kyl-Frys Electrolux	Inredning hel och komplett		Ej Åtg
Bänkskåp kök	Utan anmärkning		Ej Åtg
Väggskaåp kök	Utan anmärkning		Ej Åtg
Golv, linoleum (Y)	Utan anmärkning		Ej Åtg
<b>Duschrum</b>			
Allmänt i våtutrymmet	Inga synliga skador på kakel, klinker och porslin		Ej Åtg
<b>Rum</b>			
Vägg	Flertal borrhål vägg 1	Tätas och bättringsmålades av avflyttande hyresgäst	Åtg HG
Allmänt i utrymmet	Linoleumgolv - utan anmärkning		Ej Åtg

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: AnnaKarin Steiger

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat från inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1