

Besiktningsprotokoll

2026-04-24

Inflyttande

		Objektsnr 24821290		
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Golvläggargränd 8 2 tr	Postnummer och ort 11759 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20260423	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260331	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå,

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Linoleumgolv	Fåtal märken och repor.		Ej Åtg
Vägg	Mild sättning över ingång.		Ej Åtg
Kokvrå			
Elspis Bosch	Komplett.		Ej Åtg
Kylskåp Cylinda	Kyl:Sprucken grönsakslåda. Frys:Komplett.	Ny hg kan kontakta SH för beställning av grönsakslåda.	Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Flagnad färg på luckan över diskbänken. Mindre märken på grythurts. Mindre märken på luckan över fläkten.		Ej Åtg
Vardagsrum			
Linoleumgolv	Fåtal märken och repor.		Ej Åtg
Vägg	Fåtal märken med milda sättningar.		Ej Åtg
Duschrum			
Innerdörr okänd	Nedre del: Mindre uppsvälld.		Ej Åtg
Tvättställ med 1-	Flertal mindre märken i emalj.		Ej Åtg
Allmänt i våtutrymmet	Inga synliga skador.		Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Lägenheten tas i befintligt skick. Inga åtgärder av SH. Persienner underhålls ej av SH. Lägenhet godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: William Bogosson

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1