

Besiktningssprotokoll

2026-04-22

Inflyttande

		Objektsnr 24821242		
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Golvläggargränd 10 6 tr	Postnummer och ort 11759 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20260421	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260531	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå,

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Inga skador.		Ej Åtg
Hall			
Linoleumgolv	Fåtal repor.		Ej Åtg
Vägg	Mild sättning över ingång.		Ej Åtg
Kokvrå			
Eldspis Bosch	Komplett.		Ej Åtg
Kyl-Frys Bosch	Komplett.		Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Minimalt slitage.		Ej Åtg
Vardagsrum			
Linoleumgolv	Fåtal märken och repor. Mindre fläck.		Ej Åtg
Vägg	Vägg 3 Flertalet hål. Vägg 4 Flertalet hål, samt mindre fläckar.	Tätas av hg.	Ej Åtg
Vägg	Milda sättningar på samtliga väggar.		Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Lägenheten tas i befintligt skick. Inga åtgärder av SH. Persienner underhålls ej av SH. Lägenhet godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: William Bogosson

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1