

Besiktningssprotokoll

2026-03-26

Inflyttande

		Objektsnr 11810030		
		Lägenheten var vid besiktningen <input checked="" type="checkbox"/> Tom <input type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Solhems Hagväg 45 BV tr		Postnummer och ort 16356 Spånga	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	
Besiktningdag 20260316	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260331	Byggår 0	Typ 3 rum och kök

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Badrum			
Badkar standard vit	Badkar saknas		Ej Åtg
Vägg, tak, snick,	Skruvhål i kakel.		Ej Åtg
Kök			
Kyl-Frys Electrolux	1 st flaskhylla i kyl saknas		Åtg HV
Vägg	Avskavd tapet		Ej Åtg
Vägg	Diverse småhål		Ej Åtg
Vardagsrum			
Vägg	Avskavd tapet		Ej Åtg
Vägg	Diverse små hål		Ej Åtg
Klädkammare			
Grovkök			
Rum 1			
Rum 2			
Vägg	Tapet har släppt		Ej Åtg
Balkong			
Objektet			
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: Mirzad Kartal

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1