

Basnivå:	Utförande om inget val görs av hyresgäst
<i>Fritt val:</i>	<i>Fritt val utan extra kostnad</i>
Utökad nivå:	Medför extra kostnad

KÖK

BASNIVÅ

- Stommar bevaras, men höjs till normal standardhöjd. Stommar och hyllplan målas in- och utvändigt i kulör NCS S 0500-N.
- Trasiga luckor ersätt med nya.
- Samtliga luckor målas. Fyra kulörval: Standard: "Vit" NCS S 0500-N. (Fritt val: "Ljusgrå" NCS S 2000-N, "Mörkgrå" NCS S 5500-N eller "Lingrön" NCS S 2005-G70Y.)
- Nytt kakel två rader på vägg - 150x150 vitt blankt med ljusgrå fog.
- Förberett för diskmaskin.
- Diskbänksbeslag bevaras.
- Diskbänkskåp förses med sorteringskärl.
- Övre lådan i bänkskåp förses med barnlås.
- Nya bänkskivor tre kulörval: Standard: Virrvarr ljusgrå med rak kant. (Fritt val: Ek laminat, Virrvarr mörkgrå med rak kant)
- Ny fläkt lik befintlig
- Ny spis 60 cm bred
- Kombinerad kyl/frys byts till separat kyl- och frysskåp i kök 1. I kök 2 byts kombinerad kyl/frys mot ny.
- Belysningsarmatur ovan bänkskåp byts.
- Handtagen byts vid behov. Ska vara originalhandtagen med plastbricka baktill, typ Stil nr 555.
- Specerihylla under väggsåp bevaras och renoveras/målas där sådan förekommer. I annat fall utgår denna punkt.

UTÖKAD NIVÅ – Gäller kök typ 1 och 2

Lika basnivå men:

- Golvet byts till ny linoleummatta. Tre kulörval: Standard: Forbo Serene Grey 3146 (Fritt val: Forbo Satellite 3704 eller Forbo Silver Shadow 3860)
- Målning av väggar och tak, "Vit" NCS 0500-N
- Bänkskiva med ett extra tillval: Virrvarr ljusgrå med rak ekkant.
- Köksskåp byts till nya i en vinkelformation.

BADRUM

BASNIVÅ

- Badrumsdörr breddas till 90cm bred dörr
- Nivåskillnad i golv mellan hall och badrum jämnas ut
- WC stol byts ut
- Handfat och blandare byts ut
- Spegel ovan handfat byts ut
- Ett mindre väggskåp tillkommer
- Toalettpappershållare byts ut
- Nya handdukshängare
- Ny duschdraperistång och blandare typ anpassas till hyresgästens val av dusch eller badkar
- Vid val av dusch: Duschvägg i glas i bad typ 1
- Vid val av badkar: Badkar (installation av tvättmaskin är inte möjligt)
- Nytt kakel på vägg - 150x150 vitt blankt
- Möjligt att välja kulör på kakelrand bakom duschblandare – Höganäs: Arquitectos steel grey, terracotta eller safari green
- Nytt klinkergolv - 3 st kulörval med mörkgrå/antracite fog. Standard: Höganäs, 30 Dark Grey, (fritt val: 20 Brick Red eller 28 Light Green)
- Taket sänks och målas vitt.
- Förbereds för tvättmaskin.
- Ny belysningsarmatur ovanför spegel och i tak
- Nytt eluttag vid handfat

UTÖKAD NIVÅ 1 – tillval 1

Lika basnivå, men:

- Kommod med tvättställ - vitt
- Handdukstork (elektrisk)
- Duschvägg i glas i bad typ 1g

UTÖKAD NIVÅ 1 – tillval 2

Lika Utökad Nivå - Tillval 1, men:

- Badkar istället för duschvägg i glas (vid val av badkar är installation av tvättmaskin inte möjligt)

Möjliga färgkombinationer badrum och wc:

Golv

Dark Grey
Dark Grey
Dark Grey
Dark Grey
Light Green
Light Green
Brick Red
Brick Red

Vägg – rand bakom dusch / ovan tvättställ i wc

Steel grey
Terracotta
Safari green
Vit – ingen rand
Safari green
Vit – ingen rand
Terracotta
Vit – ingen rand

WC (3-4 rok)

BASNIVÅ

- WC stol byts ut
- Handfat och blandare byts ut
- Spegel ovan handfat byts ut
- Ett mindre väggskåp tillkommer
- Toalettpappershållare byts ut
- Nya handdukshängare
- Väggar målas, kulör vit NCS 0500-N.
- Kakel ovanför handfat, 150x150 vitt blankt med ljusgrå fog
- Klinkergolv behålls vid gott skick, rengörs och kompletteras med fog vid behov
- Taket målas vitt.
- Ny belysningsarmatur ovanför spegel och i tak
- Nytt eluttag vid handfat

UTÖKAD NIVÅ 2

- Klinker på golv i WC byts till samma kulör som valts i badrum. Även kaklet ovanför handfat i WC kan ändras från standard vit till lika kulör som valts bakom duschmunstycke i badrum.

WC GÖRS OM TILL KLÄDKAMMARE (2 rok)

BASNIVÅ

- Nytt linoluemgolv från Forbo. Kulörval: Standard: Serene Grey 3146 (Fritt val: Satellite 3704 eller Silver shadow 3860)
- Nya hyllor med klädstång och krokar