

Frågebatteri för visning på ritning

Obs: För relativt nyproducerad lägenhet finns bofaktablad

Lägenhetsnummer (objektsnummer): 32100015

Adress: Åsgärdevägen 85

Byggnadsår? ÅÅÅÅ

Finns ritning?

Ja, stämmer med verkligheten ☒

Ja, stämmer ej med verkligheten ☐

Nej ☐

Nej, men ritningsskiss (bifogas) ☐

Är huset stambytt?

Nej ☐

Ja ☒ (Genomfört år)

Var i huset är bostaden placerad (t.ex., våning, souterräng)? _____

Om det inte finns bofaktablad: Vilket väderstreck är bostaden placerat i? _____

Hur är skicket (t.ex., slitna tapeter/golv, rökare, husdjur)? Väggarna o delar av taket har blivit rökskadade

Kommer något att åtgärdas? Ja, vi kommer behöva spärma måla lägenheten sen kommer vi även slipa golvet

Finns det spiskåpa?

Med motor ☒

Utan motor ☐

Annat ☐

Vilken typ av ventilation finns i lägenheten?

Mekanisk frånluft ☒

Mekanisk till- och frånluft ☐

Självdug ☐

Annat ☐



Finns besiktningsprotokoll?

Ja ☒ Nej ☐

Ingår el i hyran?

Ja ☐ Nej ☒

Ingår värme i hyran?

Ja ☒ Nej ☐

Har bostaden balkong?

Ja ☐ Ja, inglasad ☐ Nej ☒

Har bostaden säkerhetsdörr?

Ja ☒ Nej, ej möjligt ☐ Nej, men möjligt ☐

Finns förråd?

Källare ☒ Vind ☐ I lägenhet ☐

Vilket typ av golv har bostaden? (fyll i vilket rum under, t.ex. Sovrum 1, kök, etc.)

Linoleum ☒ Laminat ☐ Parkett ☒ Annat ☐

Linoleum i kök, förråd o sovrums 1 resten av
lägenheten har parkett golv

Finns tvättstuga i huset?

Ja ☒ Nej, men i närområde ☐ Nej ☐

Finns tvättmaskin i bostaden?

Ja ☒ Nej, ej möjligt ☐ Nej, men möjligt ☐

Ytskikt i badrum

Klinker ☒ Kakel ☒ Våtrumsmatta ☐ Annat ☐

Badkar eller dusch?

Badkar ☒ Dusch ☐

Finns golvdiskmaskin?

Ja ☒ Nej, ej möjligt ☐ Nej, men möjligt ☐

Kyl och frys

Kyl m frysack ☐ Kyl/frys (kombiskåp) ☐ Sida vid sida ☒

Går det att beställa större kyl-frys? Kostnad tillkommer.

Ja ☒ Nej ☐

Vilken typ av spis är det?

Glashäll ☒ Plattor ☐ Gasspis ☐ Induktion ☐ Varmluftsugn ☐

Finns det hiss?

Nej ☐ Ja ☒ (ca kvm)

Tillgänglighet. Kan nås nivåfritt från angöringsplats eller parkeringsplats för rörelsehindrade:

Lägenhet ☒ Tvättstuga ☐ Hiss ☐

TV/Data:

Fiber (öppen) ☒ Tele2 ☐

Parkeringsmöjligheter i närheten? (ledig plats garanteras ej, kostnad kan tillkomma)

Hyrplats utomhus ☐ Kallgarage ☐ Varmgarage ☐ Gatuparkering ☒

Parkeringstillbehör:

Motorvärmare ☐ Laddstolpe för elbil ☐

Övrig info: _____
