

Frågebatteri för visning på ritning

Obs: För relativt nyproducerad lägenhet finns bofaktablad

Lägenhetsnummer (objektsnummer): 31142686

Adress: Bergsrådsvägen 100

Byggnadsår? ÅÅÅÅ

Finns ritning?

Ja, stämmer med verkligheten ☒

Ja, stämmer ej med verkligheten ☐

Nej ☐

Nej, men ritningsskiss (bifogas) ☐

Är huset stambytt?

Nej ☐

Ja ☐ (Genomfört år)

Var i huset är bostaden placerad (t.ex., våning, souterräng)? Våning 1

Om det inte finns bofaktablad: Vilket väderstreck är bostaden placerat i?

Hur är skicket (t.ex., slitna tapeter/golv, rökare, husdjur)? Lägenheten
i sin helhet har gammal ytskikt.

Kommer något att åtgärdas? Ja, vi ska byta golv o måla
alla väggar samt slipa o lacka dörrar

Finns det spiskåpa?

Med motor ☐

Utan motor ☐

Annat ☒

Vilken typ av ventilation finns i lägenheten?

Mekanisk frånluft ☐

Mekanisk till- och frånluft ☐

Självdreg ☒

Annat ☐



Finns besiktningsprotokoll?

Ja ☒ Nej ☐

Ingår el i hyran?

Ja ☐ Nej ☒

Ingår värme i hyran?

Ja ☒ Nej ☐

Har bostaden balkong?

Ja ☐ Ja, inglasad ☐ Nej ☒

Har bostaden säkerhetsdörr?

Ja ☒ Nej, ej möjligt ☐ Nej, men möjligt ☐

Finns förråd?

Källare ☒ Vind ☐ I lägenhet ☐

Vilket typ av golv har bostaden? (fyll i vilket rum under, t.ex. Sovrum 1, kök, etc.)

Linoleum ☒ Laminat ☐ Parkett ☐ Annat ☐

Linoleum i hela lägenheten

Finns tvättstuga i huset?

Ja ☒ Nej, men i närområde ☐ Nej ☐

Finns tvättmaskin i bostaden?

Ja ☐ Nej, ej möjligt ☒ Nej, men möjligt ☐

Ytskikt i badrum

Klinker ☒ Kakel ☒ Våtrumsmatta ☐ Annat ☐

Badkar eller dusch?

Badkar ☐ Dusch ☒

Finns golvdiskmaskin?

Ja ☐ Nej, ej möjligt ☒ Nej, men möjligt ☐

Kyl och frys

Kyl m frysack ☐ Kyl/frys (kombiskåp) ☒ Sida vid sida ☐

Går det att beställa större kyl-frys? Kostnad tillkommer.

Ja ☐ Nej ☒

Vilken typ av spis är det?

Glashäll ☐ Plattor ☐ Gasspis ☐ Induktion ☐ Varmluftsugn ☐

Finns det hiss?

Nej ☐ Ja ☒ (ca kvm)

Tillgänglighet. Kan nås nivåfritt från angöringsplats eller parkeringsplats för rörelsehindrade:

Lägenhet ☐ Tvättstuga ☐ Hiss ☐

TV/Data:

Fiber (öppen) ☒ Tele2 ☐

Parkeringsmöjligheter i närheten? (ledig plats garanteras ej, kostnad kan tillkomma)

Hyrplats utomhus ☐ Kallgarage ☐ Varmgarage ☐ Gatuparkering ☒

Parkeringstillbehör:

Motorvärmare ☐ Laddstolpe för elbil ☒

Övrig info: _____
