

# Besiktningsprotokoll

2026-02-17

Inflyttande

		Objektsnr 02230191		
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Ansgariegatan 8 3 tr		Postnummer och ort 11727 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
Besiktningdag 20260217	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260430	Byggår 0	Typ 1 rum Del i gemensamt

Ej åtg= Åtgärdas ej  
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst  
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras  
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
<b>Rum</b>			
Linoleumgolv	Fläck finns. I övrigt utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg	Enstaka hål förekommer	Spacklas fackmannamässigt	Åtg HG
Tak	Mindre fläck	Rengörs så gott det går	Åtg HG
Allmänt i utrymmet	Kyl/frys i gemensamma köket: utan anmärkning. Inga skador inredning		Ej Åtg
<b>Hall</b>			
<b>Objektet</b>			
Allmänt i bostaden	Avflyttande hyresgäst ansvarar för fullständig flyttstädning	Bristfällig städning kommer debiteras i efterhand	Åtg HG
Allmänt i bostaden	Persienner ingår ej i hyresavtalet	Ingen service på dessa från hyresvärden	Ej Åtg

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: William Kajo

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1