

Inflyttande

			Objektsnr 26810124	
			Lägenheten var vid besiktningen ☐ Tom ☒ Möblerad	
Adress Mässvägen 2A 3 tr		Postnummer och ort 12530 Älvsjö	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☒ Ja ☐ Nej	
Besiktningsdag 20260115	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20260228	Byggår 0	Typ 1 rum och kökvrå,

Ej åtg = Åtgärdas ej
 Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
 Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
 Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Linoleumgolv	Repor och märken		Ej Åtg
Vägg	Fåtal mindre märken		Ej Åtg
Kokvrå			
Diskställ	Diskställ i skåp tillhör lägenheten		Ej Åtg
Elspis Electrolux EKC	Galler och två plåtar finns		Ej Åtg
Kyl-Frys Electrolux	Mindre märken på frysdörr		Ej Åtg
Kyl-Frys Electrolux	Spricka i grönsakslåda		Ej Åtg
Kyl-Frys Electrolux	I grönsakslåda och 2 fryslådor enl standard		Ej Åtg
Linoleumgolv	Repor och märken		Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning		Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Lucka under diskho något svälld i nederkant		Ej Åtg
Vardagsrum			
Linoleumgolv	Repor och märken		Ej Åtg
Solgardiner	Solgardiner och persienner monterade av Stockholmshem och tillhör lägenheten		Ej Åtg
Tavellist	Tavellist monterad av Stockholmshem Om ny hyresgäst önskar fler krockar, kontakta kundtjänst		Ej Åtg
Vägg	Enstaka mindre märken		Ej Åtg
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Inga synliga skador på kakel/klinker/porslin		Ej Åtg
Allmänt i våtutrymmet	Mindre märken/färgsläpp på dörrkarm och kantsida dörr		Ej Åtg
Förråd i lägenheten			

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Allmänt i utrymmet	Godkänd i sin helhet		Ej Åtg
Objektet			
Bredband, fiber i	Utrustning komplett i bredbandsskåp		Ej Åtg
Allmänt i bostaden	Lägenhet godkänd för uthyrning		Ej Åtg
Allmänt i bostaden	Avflyttande hyresgäst ansvarar för att en fullständig flyttstädning utförs		Åtg HG

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: Emma Näckros

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.