

Datum:

Frågebatteri för visning på ritning

Obs: För relativt nyproducerad lägenhet finns bofaktablad

Lägenhetsnummer: 1905- 1610

Adress: Råckstavägen 4

Byggnadsår? ÅÅÅÅ

Finns ritning?

Ja, stämmer med verkligheten ☒

Ja, stämmer ej med verkligheten ☐

Nej ☐

Nej, men ritningsskiss (bifogas) ☐

Är huset stambytt?

Nej ☒

Ja ☐ (Genomfört år)

Var i huset är bostaden placerad (t.ex., våning, souterräng)?

Se ritning

Om det finns bofaktablad: Vilket väderstreck är bostaden placerat i?

Hur är skicket (t.ex., slitna tapeter/golv, rökare, husdjur)?

Normalt

Kommer något att åtgärdas?

Nej

Finns det spiskåpa?

Med motor ☒

Utan motor ☐

Annat ☐

Vilken typ av ventilation finns i lägenheten?

Mekanisk frånluft ☐

Mekanisk till- och frånluft ☒

Självdreg ☐

Annat ☐



Finns besiktningsprotokoll?

Ja ☒ Nej ☐

Ingår el i hyran?

Ja ☐ Nej ☒

Ingår värme i hyran?

Ja ☒ Nej ☐

Har bostaden balkong?

Ja ☒ Ja, inglasad ☐ Nej ☐

Har bostaden säkerhetsdörr?

Ja ☒ Nej, ej möjligt ☐ Nej, men möjligt ☐

Finns förråd?

Källare ☒ Vind ☐ I lägenhet ☐

Vilket typ av golv har bostaden? (fyll i vilket rum under, t.ex. Sovrum 1, kök, etc.)

Linoleum ☒ Laminat ☐ Parkett ☒ Annat ☐

Finns tvättstuga i huset?

Ja ☒ Nej, men i närområde ☐ Nej ☐

Finns tvättmaskin i bostaden?

Ja ☐ Nej, ej möjligt ☐ Nej, men möjligt ☒

Ytskikt i badrum

Klinker ☐ Kakel ☒ Våtrumsmatta ☒ Annat ☐

Badkar eller dusch?

Badkar ☐ Dusch ☒



Finns golvdiskmaskin?

Ja ☐ Nej, ej möjligt ☐ Nej, men möjligt ☒

Kyl/frys

Kyl m frysack ☐ Kombiskåp ☒ Sida vid sida ☐

Går det att beställa större kyl-frys? Kostnad tillkommer.

Ja ☐ Nej ☒

Vilken typ av spis är det?

Glashäll ☒ Plattor ☐ Gasspis ☐ Induktion ☐ Varmluftsugn ☐

Finns det hiss?

Nej ☐ Ja ☐ (ca kvm)

Tillgänglighet?

Port ☒ Hiss ☒ Tvättstuga ☒

TV/Data:

Fiber (öppen) ☒ Tele2 ☐

Parkeringsmöjligheter i närheten? (ledig plats garanteras ej)

Ytparkering ☒ Kallgarage ☐ Varmgarage ☐ Gatuparkering ☐

Parkeringstillbehör:

Motorvärmare ☐ Laddstolpe för elbil ☐

Övrig info: Endast hyrda P-platser, varav 2 laddplatser.

