

Besiktningsprotokoll

2025-08-14

Inflyttande

			Objektsnr 10510155	
			Lägenheten var vid besiktningen ☐ Tom ☒ Möblerad	
Adress Åkeshovsvägen 22 7 tr		Postnummer och ort 16837 Bromma	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☒ Ja ☐ Nej	
Besiktningsdag 20250814	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20251031	Byggår 0	Typ 1 rum och kök

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Tambur			
Laminatgolv	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg	Spikhål på vägg 4		Ej Åtg
Badrum			
Badkar standard vit	Emalj skada		Felanm
Tvättställ med 1-	Porslin helt		Ej Åtg
Wc-stol standard	Porslin helt		Ej Åtg
Vägg, tak, snick,	Skåp på vägg	Ej hg	Ej Åtg
Golv, plast, våtrum	Utan anmärkning		Ej Åtg
Kök			
Kolfilterfläkt	Utan anmärkning		Ej Åtg
Kyl-frys Electrolux	Komplett inredning		Ej Åtg
Laminatgolv	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg	Borrhål på vägg 4		Åtg HG
Köksluckor, lådfronter	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vardagsrum			
Laminatgolv	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg	Borrhål på alla väggar		Åtg HG
Objektet			
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i utrymmet	Lämnas tömd städad och olåst		Åtg HG

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: Boubacar Jallow

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 2 av 2