

Bilaga 2 Upprustningsnivåer

Kvarteret Högsätra 3, område Sätra Bogsätravägen 2-20 Stockholm datum 2024-03-18

1 Om bilagan

I den här bilagan beskrivs de olika nivåer av renoveringen som du kan välja mellan. Vi kommer att behöva göra grundläggande renoveringsåtgärder i din lägenhet, oavsett vilken renoveringsnivå du väljer. Du kan läsa mer om de grundläggande renoveringsåtgärder i *Bilaga 1 Beskrivning av alla åtgärder*.

- **Basnivå:** renoveringen blir enligt basnivån och valen markerad med *standard* om du inte gör något annat val. I basnivån kan du göra en del val utan att det påverkar hyran, de är markerade som *fritt val*.
- **Utökad nivå:** I den utökade nivån kan du göra olika val mellan exempelvis produkter och färger. Valen ger en högre hyra.

De punkter som samrådsgruppen diskuterat och kommit överens om är markerade med en asterisk (*).

2 Kök

2.1 Basnivå

Köksluckor/befintliga

- Lackerad/målad befintlig lucka, grå/blå tidstypisk (standard)
- Lackerad/målad befintlig lucka, varm vit (fritt val)*
- Lackerad/målad befintlig lucka, grön (fritt val)*

Beslag

- Handtag Stil 555 (standard)
- Handtag Arild (fritt val)*

Kakel 15x15 ljus/Fog mellangrå

- Vit blank (standard)
- Vit matt (fritt val) *
- Grå blank (fritt val)*

Bänkskivor

- Virrvarr silver med kantlist i ek, laminat (standard)
- Virrvarr Antracit med kantlist i ek, laminat (fritt val)*
- Ek med rundad kant, laminat (fritt val)*

2.2 Utökad nivå**Nytt kök**

- Lackerad, slät lucka med rak kant, varmvit (fritt val)*
- Lackerad, slät lucka med rak kant, grå (fritt val)*
- Lackerad, slät lucka med rak kant, grön (fritt val)*
- Lackerad, slät lucka med rak kant, beige (fritt val)*

Beslag

- Arild, svart 143 och Care 1353*

Kakel /mellangrå fog

- Vit blank, grå blank 15x15 eller vit blank 10x20*

Linoleumgolv

- Mörkgrå och ljusgrå, beige/brun, ek färg melerat*

3 Badrum**3.1 Basnivå****Kakel (15x15 cm) mellangrå fog**

- Vitt blankt (standard)

Klinker (15x15 cm) mellangrå fog

- Speckled white, Höganäs grynna (standard)
- Ljusgrå, Höganäs grynna, (fritt val)*
- Mörkgrå, Höganäs grynna (fritt val)*

Badrumsinredning

- Spegelskåp med belysning och eluttag (standard)
- Duschplats med duschdraperiskena (standard)
- Badkar med duschdraperiskena (fritt val)*
- Handdukstork (hyreshöjande tillval)
- Duschvägg (hyreshöjande tillval)

3.2 Sep wc.***Kakel (15x15 cm) kakel ovanför tvättställ, mellangrå fog***

- Vitt blankt (standard)

Klinker (15x15 cm) samma som badrum, mellangrå fog

- Speckled white, Höganäs grynna (standard)
- Ljusgrå, Höganäs grynna, (fritt val)*
- Mörkgrå, Höganäs grynna (fritt val)*

Inredning

- Spegel (standard)
- Handdukshängare (standard)

Vi reserverar oss för att produkter och kulörer kan behöva ersättas av andra, likvärdiga produkter.