

Datum:

Frågebatteri för visning på ritning

Obs: För relativt nyproducerad lägenhet finns bofaktablad

Lägenhetsnummer (objektsnummer): _____

Adress: _____

Byggnadsår? ÅÅÅÅ

Finns ritning?

Ja, stämmer med verkligheten ☐

Ja, stämmer ej med verkligheten ☐

Nej ☐

Nej, men ritningsskiss (bifogas) ☐

Är huset stambytt?

Nej ☐

Ja ☐ (Genomfört år)

Var i huset är bostaden placerad (t.ex., våning, souterräng)? _____

Om det inte finns bofaktablad: Vilket väderstreck är bostaden placerat i?

Hur är skicket (t.ex., slitna tapeter/golv, rökare, husdjur)? _____

Kommer något att åtgärdas? _____

Finns det spiskåpa?

Med motor ☐

Utan motor ☐

Annat ☐

[kolfilter fläkt inga underhåll kvar.](#)

Vilken typ av ventilation finns i lägenheten?

Mekanisk frånluft ☐

Mekanisk till- och frånluft ☐

Självdrag ☐

Annat ☐



Finns besiktningsprotokoll?

Ja ☐ Nej ☐

Ingår el i hyran?

Ja ☐ Nej ☐

Ingår värme i hyran?

Ja ☐ Nej ☐

Har bostaden balkong?

Ja ☐ Ja, inglasad ☐ Nej ☐

Har bostaden säkerhetsdörr?

Ja ☐ Nej, ej möjligt ☐ Nej, men möjligt ☐

Finns förråd?

Källare ☐ Vind ☐ I lägenhet ☐

Vilket typ av golv har bostaden? (fyll i vilket rum under, t.ex. Sovrum 1, kök, etc.)

Linoleum ☐ Laminat ☐ Parkett ☐ Annat ☐

Finns tvättstuga i huset?

Ja ☐ Nej, men i närområde ☐ Nej ☐

Finns tvättmaskin i bostaden?

Ja ☐ Nej, ej möjligt ☐ Nej, men möjligt ☐

Ytskikt i badrum

Klinker ☐ Kakel ☐ Våtrumsmatta ☐ Annat ☐

Badkar eller dusch?

Badkar ☐ Dusch ☐

Finns golvdiskmaskin?

Ja ☐ Nej, ej möjligt ☐ Nej, men möjligt ☐

Kyl och frys

Kyl m frysack ☐ Kyl/frys (kombiskåp) ☐ Sida vid sida ☐

Går det att beställa större kyl-frys? Kostnad tillkommer.

Ja ☐ Nej ☐

Vilken typ av spis är det?

Glashäll ☐ Plattor ☐ Gasspis ☐ Induktion ☐ Varmluftsgn ☐

Finns det hiss?

Nej ☐ Ja ☐ (ca kvm)

Tillgänglighet. Kan nås nivåfritt från angöringsplats eller parkeringsplats för rörelsehindrade:

Lägenhet ☐ Tvättstuga ☐ Hiss ☐

TV/Data:

Fiber (öppen) ☐ Tele2 ☐

Parkeringsmöjligheter i närheten? (ledig plats garanteras ej, kostnad kan tillkomma)

Hyrplats utomhus ☐ Kallgarage ☐ Varmgarage ☐ Gatuparkering ☐

Parkeringstillbehör:

Motorvärmare ☐ Laddstolpe för elbil ☐

Övrig info: _____
