

Besiktningsprotokoll

2025-05-08

Inflyttande

		Objektsnr 06360266	
		Lägenheten var vid besiktningen ☐ Tom ☒ Möblerad	
Adress Kvarnhagsgatan 98 BV tr		Postnummer och ort 16554 Hässelby	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☒ Ja ☐ Nej
Besiktningsdag 20250507	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20250731	Byggår 0
		Typ 1 rum och kokvrå	

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Tambur			
Laminatgolv inkl	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Badrum			
Badkar standard vit	Utan anmärkning		Ej Åtg
Tvättställ med 1-	Utan anmärkning		Ej Åtg
Wc-stol standard	Utan anmärkning		Ej Åtg
Allmänt i våtutrymmet	Godkänt i sin helhet		Ej Åtg
Kokvrå			
Kyl-Frys Electrolux EJ	Komplett		Ej Åtg
Laminatgolv inkl	Godkänt i sin helhet	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Godkänt i sin helhet	Vlu gäller	Ej Åtg
Vardagsrum			
Parkett tillval	Godkänt i sin helhet (märke och repor finns)	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning		Ej Åtg
Klädkammare			
Linoleumgolv inkl	Godkänt i sin helhet		Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning		Ej Åtg
Objektet			
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i	Lämnas tömd städad och olåst		Åtg HG

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: Boubacar Jallow

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 2 av 2