

Besiktningsprotokoll

2025-04-30

Inflyttande

			Objektsnr 24821232	
			Lägenheten var vid besiktningen ☐ Tom ☒ Möblerad	
Adress Golvläggargränd 10 5 tr		Postnummer och ort 11759 Stockholm		Hyresgäst närvarande vid besiktning ☒ Ja ☐ Nej
Besiktningsdag 20250424	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20250531		Byggår 0
		Typ 1 rum och kokvrå,		

Ej åtg = Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Godkänd.		Ej Åtg
Hall			
Linoleumgolv	Fåtal märken och repor.		Ej Åtg
Vägg	sättningar över ingång. Annars fina ytskikt.		Ej Åtg
Kokvrå			
Elspis Bosch	Komplett.		Ej Åtg
Kyl-Frys Bosch	Mindre spricka på 2st sidohållare. Annars kompletta och godkända.		Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Litet märke på 1st besticklåda. Annars fina ytskikt.		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Märken på utsida skåp till höger om spis.		Ej Åtg
Vardagsrum			
Linoleumgolv	Fåtal märken och repor.		Ej Åtg
Vägg	Mindre sättningar. Annars fina väggar.	Tavellist finns.	Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Persienner underhålls ej av SH. Lägenhet godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: William Bogosson

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1