

Besiktningsprotokoll

2025-04-23

Inflyttande

			Objektsnr 02230200	
			Lägenheten var vid besiktningen ☐ Tom ☒ Möblerad	
Adress Ansgariegatan 8 4 tr		Postnummer och ort 11727 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☐ Ja ☒ Nej	
Besiktningsdag 20250423	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20250531	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå,

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Rum			
Linoleumgolv	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg	Tavlor uppsatta med självhäftande krokar	Tas bort av avflyttande hyresgäst	Åtg HG
Kokvrå			
Inbyggnadshäll	Ingen ugn i denna lägenhet. Endast häll.		Ej Åtg
Kyl-Frys Electrolux	Inredning hel och komplett		Ej Åtg
Hall			
Linoleumgolv	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg	Åtgärdade borrhål vägg 3		Ej Åtg
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Godkänd i sin helhet.		Ej Åtg
Objektet			
Brandvarnare	Sitter på plats		Ej Åtg
Bredband,standard	Utrustning komplett i bredbandsskåpet		Ej Åtg
Allmänt i bostaden	Avflyttande hyresgäst ansvarar för att fullständig flyttstädning utförs. Ej godkänd städning kommer debiteras i efterhand.		Åtg HG
Allmänt i bostaden	Lägenhetsförråd	Lämnas tömd, städad och oläst	Ej Åtg

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: AnnaKarin Steiger

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:
Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000
epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1