

Besiktningsprotokoll

2025-04-22

Inflyttande

		Objektsnr 24821296	
		Lägenheten var vid besiktningen ☐ Tom ☒ Möblerad	
Adress Golvläggargränd 8 3 tr		Postnummer och ort 11759 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☒ Ja ☐ Nej
Besiktningdag 20250416	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20250531	Byggår 0
		Typ 1 rum och kokvrå,	

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Linoleumgolv	Fåtal repor.		Ej Åtg
Vägg	Mindre sättningar. Enstaka spacklade märken.		Ej Åtg
Kokvrå			
Eldspis Bosch	Komplett. inbrända märken på plattor.		Ej Åtg
Kyl-Frys Bosch	Mycket liten spricka på grönsakslåda. (åtgärdas ej)		Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Fina ytskikt.		Ej Åtg
Vardagsrum			
Linoleumgolv	Fåtal repor.		Ej Åtg
Vägg	Fåtal spacklade märken.		Ej Åtg
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Godkänd i sin helhet.		Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Persienner undehålls ej av SH. Lägenhet godkänd för uthyrning.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: William Bogosson

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:
Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1