

Inflyttande

Internt kundnummer, inflyttande hyresgäst		Objektsnummer 63131405
Adress Sankt Göransgatan 95 4 tr	Postnummer och ort 11245 Stockholm	Lägenheten var vid besiktningen ☒ Tom ☐ Möblerad
Besiktningdatum 20250414	Säkerhetsdörr ☐ Ja ☒ Nej	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☐ Ja ☒ Nej
Typ 1 rum och kokvrå, studentbostad	Area kvm 27.0	Byggår 2017
Inflyttningsdatum 20241001	Avflyttningsdatum 20250531	Egenkontroll el/teleanläggning ☐ Ja ☐ Nej
Besiktningansvarig Lina Sundström	Ritning säkerställd ☐ Ja ☐ Nej	Brandvarnare kontrollerad ☐ Ja ☐ Nej

Ej åtg = Åtgärdas ej
Åtg HG innan avflytt = Åtgärdas av hyresgäst innan avflyttning
Åtg HV innan avflytt = Åtgärdas av hyresvärd innan avflyttning
Åtg HV efter avflytt = Åtgärdas av hyresvärd efter avflyttning

Utrymme/enhet	Anmärkning	Beskrivning	Status
Kapprum			
Linoleum	Normalt slitage	Märken	Ej Åtg
Vardagsrum			
Linoleum	Normalt slitage	Märken/repor	Ej Åtg
Vägg	Igensättning, märken av borrhål fr tidigare hg	Normalt slitage	Ej Åtg

Utan anmärkning - Ingen anmärkning. Åtgärdas ej.
Normalslitage - Visst slitage förekommer. Anses som normalt sett till när enheten installerades. Åtgärdas ej.
Överslitage/Skada - Slitaget bedöms som högre än normalt sett till är enheten installerades alternativt är en skada.
Ej standardutrustning - Persienner är ej standardutrustning i objektet och service och underhåll ingår ej.
Övriga enheter/installationer med denna notering är sådant som hyresvärdens inte har installerat, och därmed ej ansvarar för service eller utbyte.

Rummens numrering
Rummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är första sovrummet räknat från vänster.

Tillägg till Besiktningingsprotokoll

Om du som nyinflyttad hyresgäst upptäcker anmärkningar eller skador som inte finns noterade i besiktningingsprotokollet ska dessa anmälas till hyresvärdens inom fjorton (14) dagar efter tillträdesdatumet. Dessa kommer att registreras som tillägg till besiktningingsprotokollet. För att anmäla tillägg kontaktar du oss på svenskabostader.se eller genom om att ringa vårt Kundcenter.