

# VÄLKOMMEN TILL ETT RÖKFRITT BOENDE

## DENNA FASTIGHET ÄR RÖKFRI

Denna fastighet erbjuder ett rökfritt boende vilket innebär att man inte får röka i lägenheten, på balkongen eller i allmänna utrymmen. Samtliga hyresgäster som bor i dessa fastigheter har som villkor i sitt hyresavtal att hålla lägenheten och fastigheten rökfri. Det är inte heller tillåtet att röka på gården eller vid parkering/garage eller i direkt anslutning till entréer. Det är rökfritt område fram till fastighetsägarens tomtgräns.

Att ha en rökfri fastighet bidrar till en hälsosam och trivsam boendelivsstil. Rökning sliter på ytskikt som tapeter, golv och andra interiörer. Dessutom visar forskning på att passiv rökning påverkar hälsan negativt. Vi vill erbjuda våra hyresgäster en så bra boendemiljö som möjligt.

Du som står på hyreskontraktet är ytterst ansvarig för att reglerna gällande rökförbudet följs av er i hushållet samt gäster som besöker fastigheten.

### **FÅR JAG SOM HYRESGÄST INTE RÖKA I FASTIGHETEN?**

När du tecknade ditt hyresavtal godkände du denna klausul. Detta är ett villkor för att bo hos oss.

### **VAD HÄNDER OM EN HYRESGÄST RÖKER I FASTIGHETEN?**

Om du bryter mot rökförbudet kommer du att få en tillsägelse. Om det upprepas kan du både bli uppsagd från din lägenhet och ersättningskyldig för eventuella kostnader som uppstår i lägenheten samband med rökning.

### **OM JAG SKA HA EN FEST OCH NÅGON RÖKER, VAD HÄNDER DÅ?**

Det är du som kontraktsinnehavare som har ansvar för dina besökare, om din gäst tänds en cigarett så behöver du be personen släcka cigarett.