

Besiktningensutlåtande (inflyttande hyresgäst)

Utskriftsdatum 2025-04-14

Fastighet Halden 3	Bygg/Ombygg. år 0/ 0	Objektstyp 2 rum och kök	Area 67,0	Objektsnr 6708-017-00094
Adress Nordkapsgatan 17	Vån 2			Ny hyresgäst - inflytt
				Inflyttningsdag
Anledning till besiktning Förbesiktning		Besiktningdag 2025-04-11	Besiktat av Victoriahem	

Enhet	Åtgärd/Artikel	Anmärkning
Badrum		
	Avlopp	
	Dusch	
	Golv	Normalt slitage
	Kommod	Normalt slitage
	Snickeri	
	Tak	Normalt slitage
	Tvättställ	Ja
	WC-stol	
	Vägg	Normalt slitage
Hall 1		
	Golv	Normalt slitage
	Snickeri	
	Tak	Ett hål från förra HG. Normalt slitage
	Vägg	Normalt slitage
	Radiator	
	Hatthylla	
	Vägg	
Klädkammare		
	Golv	Normalt slitage
	Snickeri	
	Tak	Normalt slitage
	Vägg	Normalt slitage
	Garderob	Normalt slitage
Kök		
	Avlopp	

Enhet	Åtgärd/Artikel	Anmärkning
	Golv	Normalt slitage
	Snickeri	
	Tak	Normalt slitage
	Vägg	Normalt slitage
	Fönster	Ta ner gardinstång
	Kyl/frys Kombinerad	
	Köksluckor	
	Spis	
	Sovrum 1	
	Golv	Normalt slitage
	Snickeri	
	Tak	Normalt slitage
	Vägg	Normalt slitage
	Fönster	Ta ner gardinstång
	Radiator	
	Vardagsrum	
	Golv	Normalt slitage
	Snickeri	
	Tak	Mindre hål från förra HG. Normalt slitage
	Vägg	Ta ner tavlor och åtgärda hål. Övrigt normalt slitage.
	Fönster	Ta ner gardinstång
	Antenntillbehör	
Lägenhet	Dörr	
	Lägenhetsstädning	
	Säkerhetsdörr	Ja
	Badrumsrenovering	
	Övrig uppgradering	
	Övrig uppgradering (totalrenovering)	
	Kökspaket	
	Badrumspaket 1	
	Totalrenovering	
	Anläggningsid	
Lägenhetförråd		

Besiktningsutlåtande		Utskriftsdatum	2025-04-14
Enhet	Åtgärd/Artikel	Anmärkning	
	Golv		
	Snickeri		
	Tak		
	Vägg		
	Dörr		
Balkong			
	Golv	Normalt slitage	
	Snickeri		
	Tak	Normalt slitage	
	Vägg	Normalt slitage	
	Dörr		
	Trall till balkong		