

Besiktningsprotokoll

2025-04-07

Inflyttande

		Objektsnr 11810047	
		Lägenheten var vid besiktningen ☒ Tom ☐ Möblerad	
Adress Solhems Hagväg 29 1 tr		Postnummer och ort 16356 Spånga	Hyresgäst närvarande vid besiktning ☐ Ja ☒ Nej
Besiktningdag	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20250505	Byggår 0 Typ 2 rum och kök

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Golvatta	Golv utbytt.		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Tapetserade väggar.		Ej Åtg
Badrum			
Allmänt i våtutrymmet	Inga anmärkningar.		Ej Åtg
Kök			
Allmänt i utrymmet	Inga anmärkningar.		Ej Åtg
Vardagsrum			
Parkett	Golv utbytt.		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Små repor på vägg.		Ej Åtg
Rum 1			
Golvatta	Golv utbytt.		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Tapetserade väggar.		Ej Åtg
Balkong			
Objektet			
Allmänt i bostaden	Lägenheten är godkänd.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningsman: Besiktningar

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:
Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.