

# Besiktningssprotokoll

2025-04-01

Inflyttande

			Objektsnr 10510215	
			Lägenheten var vid besiktningen <input checked="" type="checkbox"/> Tom <input type="checkbox"/> Möblerad	
Adress Åkeshovsvägen 28 3 tr		Postnummer och ort 16837 Bromma	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej	
Besiktningdag 20250401	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20250430	Byggår 0	Typ 1 rum och kök

Ej åtg = Åtgärdas ej  
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst  
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras  
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
<b>Tambur</b>			
Linoleumgolv	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning	Vlu gäller	Ej Åtg
<b>Badrum</b>			
Badkar standard vit	Utan anmärkning		Ej Åtg
Tvättställ med 1-	Utan anmärkning		Ej Åtg
Allmänt i våtutrymmet	Godkänt i sin helhet		Ej Åtg
<b>Kök</b>			
Eldspis E-lux EKC	3st UngsPlåtar saknas,	Hg köper nya	Bet HG
Kyl-frys Electrolux	Komplett		Ej Åtg
Linoleumgolv	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg	Godkänt i sin helhet (märke finns på vägg 1	Vlu gäller	Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Godkänt i sin helhet	Vlu gäller	Ej Åtg
<b>Vardagsrum</b>			
Vägg	Godkänt i sin helhet (märke finns)	Vlu gäller	Ej Åtg
Tak	Skena på talent tas bort av hg	Vlu gäller	Åtg HG
<b>Objektet</b>			
<b>Lägenhetsförråd, källare</b>			
Allmänt i	Lämnas tömd städad och olåst		Åtg HG

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: Boubacar Jallow

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1