

Besiktningssprotokoll

Inflyttande

		Objektsnr 05470850		
		Lägenheten var vid besiktningen <input checked="" type="checkbox"/> Tom <input type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Bjällervägen 25 BV tr	Postnummer och ort 12946 Hägersten	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20241114	Inflyttningsdatum 20250201	Avflyttningsdatum 20250131	Byggår 0	Typ 1 rum och kokskåp

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Tambur			
Linoleumgolv	Byte av linoleumgolv		Åtg HV
Vägg	Helmålning utförs		Åtg HV
Kokskåp			
Kokplatta 1-2 plattor	Saknas		Ej Åtg
Kylskåp Electrolux	Saknas		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Trinettkök installeras		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Helmålning utförs, luckor, vägg, snickeri		Åtg HV
Vardagsrum			
Linoleumgolv	Linoleummatta bytes		Åtg HV
Vägg	Helmålning utförs		Ej Åtg
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Inga skador upptäcktes på besiktningen		Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Avflyttande hyresgäst ansvarar för att fullständig flyttstädning utförs		Åtg HG
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i	Lämnas tomt, städad och olåst		Åtg HG

Inflyttande hyresgäst: Mindre renovering

Besiktningssman: AnnaKarin Steiger

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.