

Besiktningssprotokoll

2025-01-24

Inflyttande

		Objektsnr 11110051		
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Skarpnäcks Gårdsväg 16 1 tr	Postnummer och ort 12831 Skarpnäck	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20250123	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20241213	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Allmänt i utrymmet	Fina ytskikt på tak, väggar, golv och garderober		Ej Åtg
Badrum			
Golv, plast, våtrum	Fläckigt		Ej Åtg
Kokvrå			
Elspis Electrolux EKC	Komplett med 3st ugnsplåtar och 1st galler		Ej Åtg
Kyl-Frys Electrolux	Komplett med lådor		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Fina ytskikt på tak väggar golv och köksskåp		Ej Åtg
Vardagsrum			
Allmänt i utrymmet	Fina ytskikt på tak, väggar och golv		Ej Åtg
Vindfång			
Allmänt i utrymmet	Fina ytskikt på tak, väggar och golv		Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Lägenheten är godkänd för uthyrning, eventuella persienner torkhiss och tillhållarlås ingår ej i avtalet.		Ej Åtg
Allmänt i bostaden	Ej godkänd flyttstädning samt kvarlämnad säng	Röjes och städas av Stockholmshem	Bet HG
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: Monica Östergren

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1