

Besiktningssprotokoll

2025-02-24

Inflyttande

		Objektsnr 02910011		
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Broderivägen 14 BV tr		Postnummer och ort 16838 Bromma	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej	
Besiktningdag 20250219	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20250430	Byggår 0	Typ 1 rum och kök

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Tambur			
Parkett, ek	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning		Ej Åtg
Kök			
Elspis Electrolux EKC	Galler och tre plåtar finns		Ej Åtg
Kyl-Frys Electrolux	Utan anmärkning		Ej Åtg
Parkett, ek	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg	2 st borrhål	Tätas med tubspackel	Åtg HG
Köksluckor, lådfronter	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vardagsrum			
Parkett, ek	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg	Utan anmärkning		Ej Åtg
Allmänt i utrymmet	Dörr mot hall saknas sen tidigare		Ej Åtg
Duschrum			
Allmänt i våtutrymmet	Utan anmärkning		Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Lägenheten är i fint skick		Ej Åtg
Allmänt i bostaden	Avflyttande hyresgäst ansvarar för att en fullständig flyttstädning utförs		Åtg HG
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i utrymmet	Lämnas tömd, städad och olåst		Åtg HG

Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: Emma Näckros

Anmärkingar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 2 av 2