

Besiktningssprotokoll

2025-02-20

Inflyttande

		Objektsnr 10610001		
		Lägenheten var vid besiktningen <input checked="" type="checkbox"/> Tom <input type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Floragatan 8 BV tr	Postnummer och ort 11431 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20250114	Inflyttningsdatum 20250101	Avflyttningsdatum 20241231	Byggår 0	Typ 1 rum och kokvrå,

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Tambur			
Linoleumgolv	Linoleummatta bytes		Åtg HV
Vägg	Helmålning utföres		Åtg HV
Badrum			
Allmänt i våtutrymmet	Duschkabin installerad		Ej Åtg
Kokvrå			
Eldspis Elektrolux	Spis bytes		Åtg HV
Kyl-frys Electrolux ER	Kylskåp bytes		Åtg HV
Linoleumgolv	Linoleumgolv bytes		Åtg HV
Vägg	Helmålning utföres		Åtg HV
Köksluckor, lådfronter	Sprutlackering av luckor och fronter utföres		Åtg HV
Arbetsbänk	Bänkskiva bytes		Åtg HV
Vardagsrum			
Linoleumgolv	Linoleummatta bytes		Åtg HV
Vägg	Helmålning utföres		Åtg HV
Uteplats			
Objektet			
Brandvarnare	Brandvarnare uppsättes		Åtg HV
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst: Mindre renovering

Besiktningssman: AnnaKarin Steiger

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1