

Besiktningssprotokoll

Inflyttande

		Objektsnr 06130421
		Lägenheten var vid besiktningen <input type="checkbox"/> Tom <input checked="" type="checkbox"/> Möblerad
Adress Emågatan 92 BV tr	Postnummer och ort 12846 Bagarmossen	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej
Besiktningdag 20250212	Inflyttningsdatum	Avflyttningsdatum 20250331
	Byggår 0	Typ 1 rum och kokskåp

Ej åtg= Åtgärdas ej
 Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
 Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
 Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Kaprum			
Allmänt i utrymmet	Äldre ytskikt golv och väggar		Ej Åtg
Kokskåp			
Trinett Electrolux	Komplett		Ej Åtg
Vägg	Något märke		Ej Åtg
Köksluckor, lådfronter	Överskåp något slitna		Ej Åtg
Vardagsrum			
Golvatta	Utan anmärkning		Ej Åtg
Vägg	Äldre ytskikt	VLU gäller	Ej Åtg
Duschrum			
Innerdörr okänd	Något repig		Ej Åtg
Tvättställ med 1-	Rund spricka på kanten, ingen åtgärd		Ej Åtg
Allmänt i våtutrymmet	Utan anmärkning		Ej Åtg
Objektet			
Allmänt i bostaden	Lägenheten är godkänd i sin helhet med äldre ytskikt. Ny hyresgäst kan aktivera VLU. Eventuella persienner och tillhållarlås ingår ej i hyresavtalet.		Ej Åtg
Lägenhetsförråd, källare			
Allmänt i utrymmet	Städas ur och lämna olåst		Åtg HG

 Inflyttande hyresgäst:

Besiktningssman: Monica Östergren

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.