

Besiktningsprotokoll

2025-01-22

Inflyttande

		Objektsnr 03682265		
		Lägenheten var vid besiktningen <input checked="" type="checkbox"/> Tom <input type="checkbox"/> Möblerad		
Adress Gröndalsvägen 142 2 tr	Postnummer och ort 11768 Stockholm	Hyresgäst närvarande vid besiktning <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		
Besiktningdag 20241212	Inflyttningsdatum 20250101	Avflyttningsdatum 20241231	Byggår 0	Typ 1 rum och kök

Ej åtg= Åtgärdas ej
Åtg HG = Åtgärdas av hyresgäst
Bet HG = Avflyttande hyresgäst debiteras
Åtg HV = Åtgärdas av hyresvärd

Mindre fel som inte är av akut karaktär har inte noterats i protokollet.

Utrymme/enhet	Kommentar	Anmärkning	Status
Hall			
Linoleumgolvs	Äldre ytskikt	Linoleummatta bytes	Åtg HV
Vägg	Äldre ytskikt	Helmålning utföres	Åtg HV
Vardagsrum			
Linoleumgolvs	Äldre ytskikt	Linoleummatta bytes	Åtg HV
Vägg	Äldre ytskikt	Helmålning utföres	Åtg HV
Kök			
Golv, Plastmatta	Äldre ytskikt	Bytes till Linoleumgolvs	Åtg HV
Vägg	Äldre ytskikt	Helmålning utföres	Åtg HV
Köksluckor, lådfronter	Div småskador på luckor och fronter	Sprutlackering utföres	Åtg HV
Badrum			
Allmänt i våtutrymmet	Skador på dörrblad	Innerdörr bytes	Åtg HV
Objektet			
Lägenhetsförråd, källare			

Inflyttande hyresgäst: Mindre renovering

Besiktningssman: AnnaKarin Steiger

Anmärkningar på lägenheten skall göras inom skälig tid räknat fr o m inflyttningsdagen. Vid tillämpning kommer hyresvärden att i normalfallet anse att 8 dagar skall utgöra skälig tid.

Rummens numrering:

Sovrummen i lägenheten räknas medsols från entrén. Rum 1 är det första sovrummet räknat ifrån vänster.

AB Stockholmshem

Box 2051, 127 02 Skärholmen • Tel 08-508 39 000

epost@stockholmshem.se • www.stockholmshem.se • Orgnr 5560359555

Sida 1 av 1